

RÄTTSAKTER VARS OFFENTLIGGÖRANDE INTE ÄR OBLIGATORISKT

RÅDETS BESLUT

av den 16 december 2009

om beviljande av statligt stöd från myndigheterna i Republiken Litauen för inköp av statligt ägd jordbruksmark mellan den 1 januari 2010 och den 31 december 2013

(2009/983/EU)

EUROPEISKA UNIONENS RÅD HAR ANTAGIT DETTA BESLUT

med beaktande av fördraget om Europeiska unionens funktions-sätt, särskilt artikel 108.2 tredje stycket,

med beaktande av den begäran som Republiken Litauens rege-ring gjorde den 23 november 2009, och

av följande skäl:

- (1) Den 23 november 2009 förelade Republiken Litauen (nedan kallad *Litauen*) rådet en begäran om ett beslut i enlighet med artikel 88.2 tredje stycket i fördraget om upprättandet av Europeiska gemenskapen med anledning av Litauens avsikt att bevilja litauiska jordbrukare statligt stöd för inköp av statligt ägd jordbruksmark.
- (2) Det är på grund av otillräckliga jordbruksinkomster svårt att förbättra den ofördelaktiga arealstrukturen hos litauiska jordbruksföretag. År 2009 utgjorde jordbruksföretag med en yta på högst 5 hektar 52,5 % av samtliga jordbruksföretag.
- (3) Under 2009 medförde den ekonomiska och finansiella krisen att producentpriserna för jordbruksprodukter i Litauen sänktes drastiskt. Producentpriserna för jordbruksprodukter sjönk under det första kvartalet med 27 % jämfört med första kvartalet 2008, under det andra kvartalet med 25,3 % jämfört med andra kvartalet 2008 och under det tredje kvartalet med 8 % jämfört med tredje kvartalet 2008. Producentpriserna för grödor har drabbats särskilt hårt av denna nedgång; under samma referensperiod sjönk producentpriserna för vegetabiliska produkter med 33,6 %, 35,7 % respektive 17,9 %.
- (4) Jordbrukarnas möjligheter att ta lån för investeringar som inköp på marknadsvillkor av jordbruksmark minskade drastiskt under slutet av 2008 och under 2009 på grund av jordbrukarnas brist på eget kapital och de höga räntor

som tas ut av kreditinstitut för lån för inköp av jordbruksmark. Under det fjärde kvartalet 2008 och under 2009 låg den årliga räntan på lån för inköp av jordbruksmark mellan 9,51 % och 15,99 %.

- (5) Det statliga stödet kommer att ges i två alternativa stödformer: 1. genom att multiplicera marknadsvärdet på den inköpta marken med en viktningfaktor (0,6 eller 0,75 för unga jordbrukare om samtliga villkor i stödprogrammet är uppfyllda), och 2. genom att sälja den statsägda jordbruksmarken på avbetalning, i vilket fall stödet motsvarar skillnaden mellan den faktiska räntan på minst 5 % som betalas av köparen och den ränta som den långivande banken tar ut.
- (6) Det statliga stöd som ska beviljas uppgår till högst 55 miljoner litauiska litas (LTL) och bör möjliggöra inköp av sammanlagt 370 000 hektar jordbruksmark i form av högst 300 hektar jordbruksmark per köpare under perioden 2010–2013. Det genomsnittliga stödbeloppet per jordbruksföretag bör uppgå till cirka 11 000 LTL. Marken får säljas till fysiska personer som uppfyller följande kriterier: De har inlämnat en "samlad ansökan" med avseende på de arealrelaterade stödsystemen i enlighet med artikel 11 i kommissionens förordning (EG) nr 796/2004 av den 21 april 2004 om närmare föreskrifter för tillämpningen av de tvärvillkor, den modulering och det integrerade administrations- och kontrollsystem som föreskrivs i rådets förordning (EG) nr 1782/2003 om upprättande av gemensamma bestämmelser för system för direktstöd inom den gemensamma jordbrukspolitiken och om upprättande av vissa stödsystem för jordbrukare ⁽¹⁾ under det år som föregår året för inlämning av deras ansökan om statligt stöd, de sköter jordbruksföretagets redovisning, de har praktisk erfarenhet av att bedriva jordbruk och har ett registrerat jordbruksföretag alternativt har praktisk erfarenhet av att bedriva jordbruk och innehar en examen inom jordbruksområdet, eller ett dokument med intyg om yrkesutbildning inom jordbruk. Marken får även säljas till juridiska personer som har en årsinkomst som till minst hälften består av inkomster av försäljning av jordbruksprodukter som godkänts för försäljning och som kan styrka sin ekonomiska lönsamhet.

⁽¹⁾ EUT L 141, 30.4.2004, s. 18.

- (7) Statligt ägd jordbruksmark kan säljas på avbetalning under en period som längst får uppgå till 15 år, i vilket fall köparen börjar betala från och med år två och betalar 10 % av priset direkt, med undantag för unga, högst fyrtio år gamla jordbrukare som bara behöver betala 5 %. Köparen måste uppfylla miniminormerna i fråga om miljöskydd, hygien och djurskydd.
- (8) Inget upphandlingsförfarande är tillämpligt på statligt ägd jordbruksmark, men priset beräknas med utgångspunkt i den litauiska lagen om värderingsgrunder för fastigheter och företag, dvs. efter en värdering av fastighetens marknadspris för varje jordlott. En viktning på 0,6 är tillämplig på priset uträknat på så sätt att unga, högst fyrtio år gamla jordbrukare som har brukat marken i fråga under minst ett år betalar för den direkt. En viktning på 0,75 är tillämplig i fråga om unga, högst fyrtio år gamla jordbrukare som har brukat marken i fråga under minst ett år och betalar för den genom avbetalningar. De som köper statligt ägd mark kan inte ändra den huvudsakliga markanvändningen förrän efter tidigast fem år efter dagen för köpet. Om endera av de ovan nämnda viktningarna har tillämpats på priset för marken kan inte köparen överlåta denna egendom förrän tidigast fem år efter dagen för köpet.
- (9) Kommissionen har i detta skede inte inlett något förfarande eller intagit någon ståndpunkt om stödets art och förenlighet.

- (10) Det föreligger därför exceptionella förhållanden som gör det möjligt att anse att sådant stöd, undantagsvis och i den omfattning som är strikt nödvändig för att förbättra jordbruksföretagens struktur och för att förbättra jordbrukets effektivitet i Litauen, är förenligt med den inre marknaden.

HÄRIGENOM FÖRESKRIVS FÖLJANDE.

Artikel 1

De litauiska myndigheternas exceptionella statliga stöd till lån avsedda för inköp av statsägd jordbruksmark, uppgående till högst 55 miljoner LTL och beviljat mellan den 1 januari 2010 och den 31 december 2013, ska anses vara förenligt med den inre marknaden.

Artikel 2

Detta beslut riktar sig till Republiken Litauen.

Utfärdat i Bryssel den 16 december 2009.

På rådets vägnar
E. ERLANDSSON
Ordförande